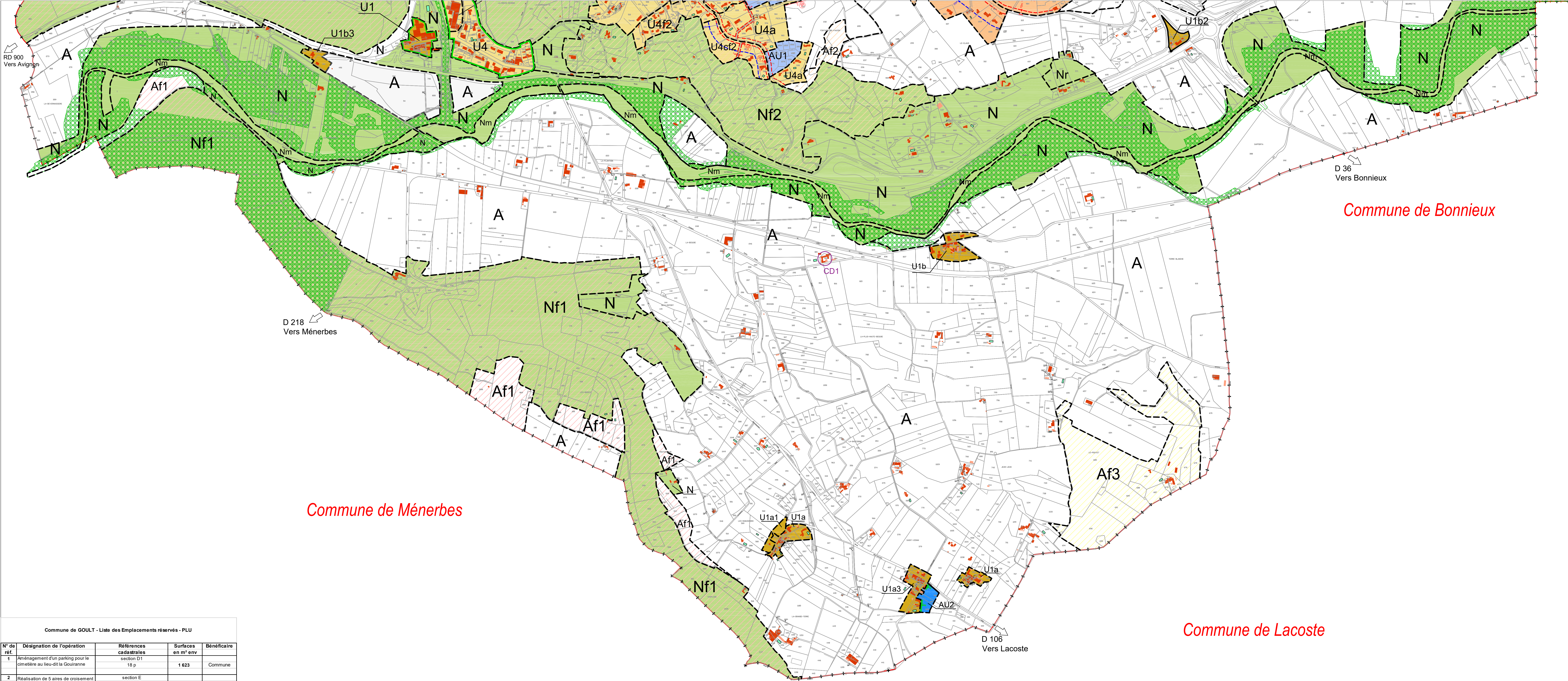




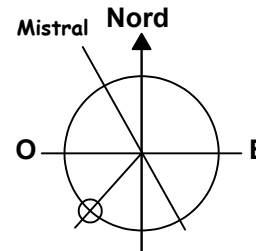
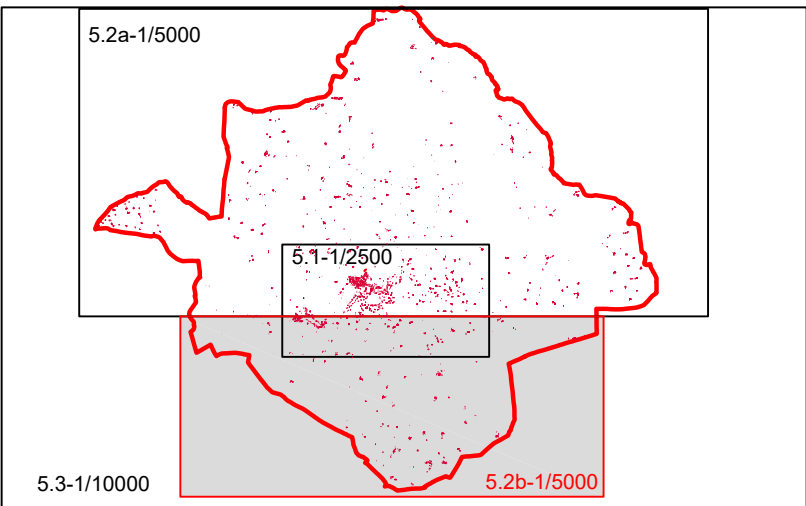
Commune de
GOULT
(Département de Vaucluse - 84220)

Plan Local d'Urbanisme

5.2.b - Document graphique

Zonage, emplacements réservés, marges de recul

Partie Sud
Echelle 1 / 5 000



Elaboration	Prescription 17 / 11 / 2003	Arrêt n°2 11 / 02 / 2013	Mise à l'enquête 29 / 05 / 2013	Approbation 21 / 11 / 2013
Modification n°1	Prescription 17 / 05 / 2016		Mise à l'enquête 16 / 12 / 2016	Approbation 11 / 04 / 2017
Mises à jour	29 / 01 / 2019 et 22 / 08 / 2024			
Mise en compatibilité n°1			Mise à l'enquête 19 / 02 / 2021	Approbation 19 / 05 / 2021
Modification n°2	Prescription 23 / 07 / 2025		Mise à l'enquête 01 / 10 / 2025	Approbation 02 / 12 / 2025

0 100 250 500 m

Auteur d'Urbanisme: Michel LACROZE et Stéphane VERNIER
6, Place de la Poste 30131 PLUJAULT
tel : 04 90 26 39 35 fax : 04 90 26 30 76

Origine cadastre - Droit de l'Etat réservés
Données cartographiques mises à disposition par le Conseil Général de Vaucluse

LEGENDE

Généralités

- Limite communale
- Principaux cours d'eau
- Mise à jour du cadastre (position indicative)

Zones et secteurs

- U1** Le village, Lumières, hameaux
- U2** Gouiranne, extension Est du village
- U3** Sumiane
- U4** Lumières, sud du village
- AU1** Zone à urbaniser ouverte
- AU2** Zone à urbaniser fermée, orientations d'aménagement
- AU3** Zone à urbaniser ouverte
- N** Zone naturelle
- A** Zone agricole
- Nf** Zone non aedificandi, largeur 6m
- P** Périmètre visant à assurer la pérennité des commerces et de l'artisanat
- CD1** Bâtiments identifiés au titre de l'article L.151-11 2° du CU pour lesquels un changement de destination est autorisé

Risque incendie

- f1** Aléa très fort
- f2** Aléa fort
- f3** Aléa moyen

Risque inondation

Se reporter au PPRI en annexe du PLU

Plantations, espaces boisés

- E** Espaces boisés classés à conserver au titre des articles L.113-1 et L.113-2 du code de l'urbanisme

Emplacement réservés, recul, accès

- R** Reculement des constructions par rapport - à l'alignement de la voie, - à l'axe de la voie.
- L** Limite de constructibilité des constructions par rapport à l'axe de la voie.
- E** Emplacement réservé pour équipement public, avec numéro de référence d'opération qui renvoie à la liste des emplacements réservés
- M** Application de l'article L. 151-15 du Code de l'urbanisme : secteur de mixité sociale: 20% de logements locatifs sociaux pour tout programme de plus de 5 logements

Commune de GOULT - Liste des Emplacements réservés - PLU

N° de réf.	Désignation de l'opération	Références cadastrales	Surfaces en m² env	Bénéficiaire
1	Aménagement d'un parking pour le cimetière au lieu-dit la Gouiranne	section D1 18 p	1 623	Commune
2	Réalisation de 5 aires de croisement au lieu-dit Sumiane	section E 52 p - 888 p - 334 p - 328 p - 949 p	340	Commune
3	Réalisation de 3 aires de croisement au lieu-dit les Chavelles	section H1 43p - 44p - 89p - 90p - 74p - 85p - 87p	541	Commune
4	Réalisation de 2 aires de croisement au lieu-dit Pied de Bellon	section F2 182p - 184p	140	Commune
5	Elargissement à 8 m du chemin de la Barbe au lieu-dit Pied de Bellon et aires de croisement/retournement	section F2 968p - 969p - 222p	879	Commune
6	Liaison avec le chemin de la Barbe au lieu-dit Pied de Bellon	section F2 197 p	347	Commune
7	Réalisation d'une station d'épuration au Lieu dit Les Combans	section A 67 - 73	3 311	Commune
TOTAL GENERAL			7 181	